

[即时发布]

嘉华国际落实28亿港元三年期银团贷款

* * *

(香港讯—2012年9月4日)—嘉华国际集团有限公司(简称「嘉华国际」或「集团」)(香港股份代号:173)今天宣布与多间银行落实一项为期三年的28亿港元循环信用贷款(「银团贷款」),并于港丽酒店举行祝捷酒会,与会者包括嘉华国际执行董事吕慧瑜、嘉华国际财务总监许亮华、参与银行及其他专业机构之高层代表等。

凭借集团的实力及良好信誉,是次由嘉华国际提供担保,并由其全资附属公司 K. Wah Financial Services Limited 签署的银团贷款,于筹组阶段已录得超过30亿港元的认购额。

是次银团贷款由中国银行(香港)有限公司、香港上海汇丰银行有限公司及恒生银行有限公司全数承包及协调安排,年利率为香港银行同业拆息加2.20%。

嘉华国际执行董事吕慧瑜对是次银团贷款的成功筹组兼超额完成表示高兴。

吕慧瑜说:「是次银团贷款获银行界鼎力支持,录得大幅超额认购,令目标贷款由原来10.5亿港元提升至28亿港元,这令人鼓舞的成绩,反映银行界对集团充满信心。」

吕慧瑜表示:「是次贷款安排适时为集团提供额外财务资源,除用作一般营运资金外,亦有助我们继续专注在香港及中国内地严选优质土地,以发展『品精质优』的项目,为股东增值。」

- 完 -

是次銀團貸款由下列銀行及金融機構籌組：

受託牽頭安排行及賬簿管理人

中國銀行（香港）有限公司
香港上海滙豐銀行有限公司
恒生銀行有限公司

受託牽頭安排行

上海商業銀行有限公司
中國農業銀行股份有限公司香港分行
東亞銀行有限公司
大新銀行有限公司
大豐銀行有限公司
永亨銀行有限公司
永隆銀行有限公司

牽頭安排行

中國工商銀行（亞洲）有限公司
兆豐國際商業銀行香港分行
瑞穗銀行香港分行
三井住友銀行
元大商業銀行

高級經理行

彰化商業銀行香港分行
創興銀行有限公司

嘉華國際落實
28億港元三年期銀團貸款



图1：嘉华国际执行董事吕慧瑜在集团成功完成筹组28亿银团贷款之酒会上致辞



图2：嘉华国际执行董事吕慧瑜(前排右六)、嘉华国际财务总裁许亮华(前排右五)、参与银行及其他专业机构之高层代表

嘉華國際落實
28億港元三年期銀團貸款

关于嘉华国际集团有限公司(香港联合交易所上市代号：173)

嘉华国际集团有限公司于 1987 年在香港上市，是嘉华集团旗下之房地产业务旗舰，以大中华区为据点，锐意发展成为大型综合房地产发展商及投资者。其物业涵盖精品住宅、甲级商厦、特色商铺、酒店及服务式公寓，分布于香港、上海、广州及东南亚。嘉华国际凭其敏锐的市场触觉、灵活进取的发展策略以及雄厚的财政实力，在中国主要城市拥有大量优质土地储备，为未来发展奠下稳固基础。嘉华国际卓越的产品和服务质素，获得国际性评级机构认同，除于 2006 年成为香港首家荣膺「Business Superbrands」的地产发展商，更先后两度获选为「High-Flyer 杰出企业」，以及于 2011 年获颁 BCI Asia 十大地产发展公司奖。

公司网址：<http://www.kwih.com>

传媒垂询：

嘉华国际集团有限公司

企业传讯总经理龚明明

电话：(852) 2880 8271

电邮：dionnekung@kwah.com

企业事务助理总经理郑松雪

电话：(852) 2880 1853

电邮：shellycheng@kwah.com

传真：(852) 2811 9710

纵横财经公关顾问有限公司

李慧媛

电话：(852) 2864 4829

电邮：iris.lee@sprg.com.hk

区美馨

电话：(852) 2864 4815

电邮：maggie.au@sprg.com.hk

刘锦颖

电话：(852) 2114 4950

电邮：robby.lau@sprg.com.hk

传真：(852) 2804 2789